

Эксперт: Коммерческая Замоскворечье
 Телефон: +7 (925) 010-47-97
 e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



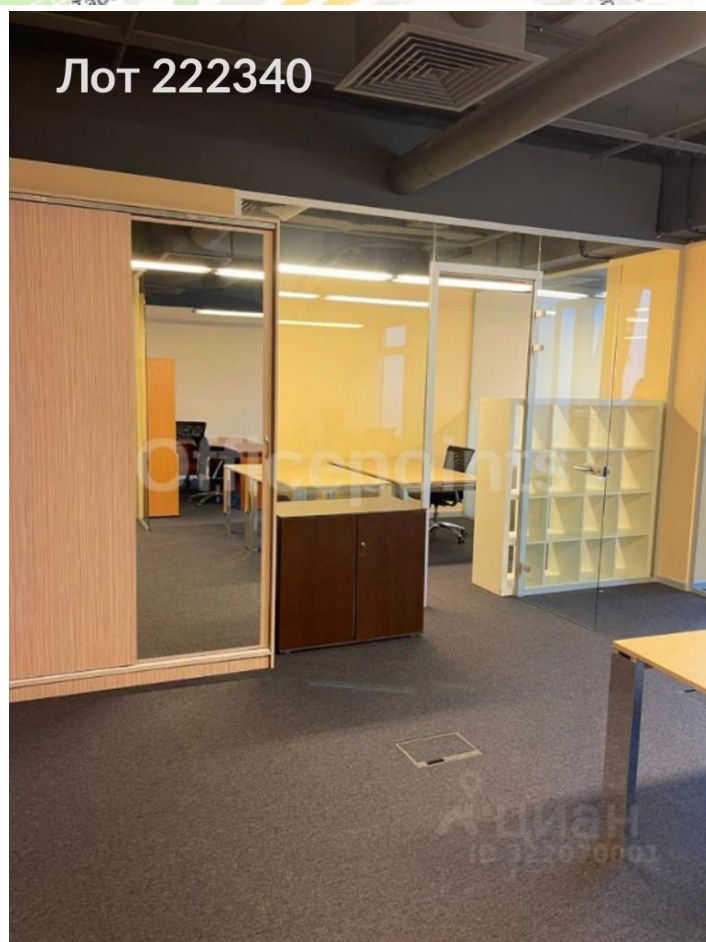
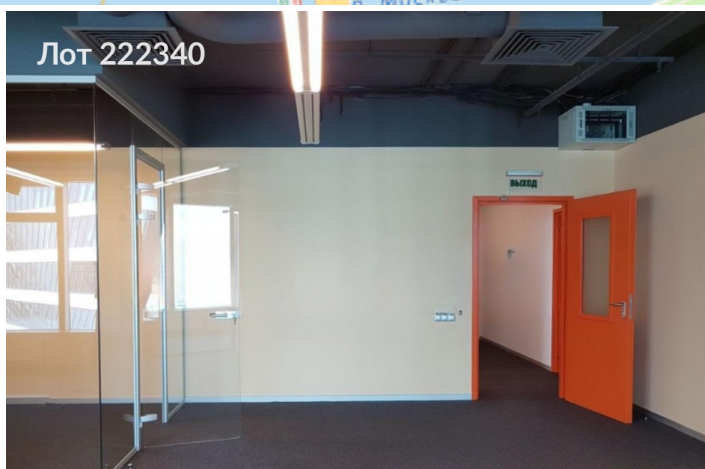
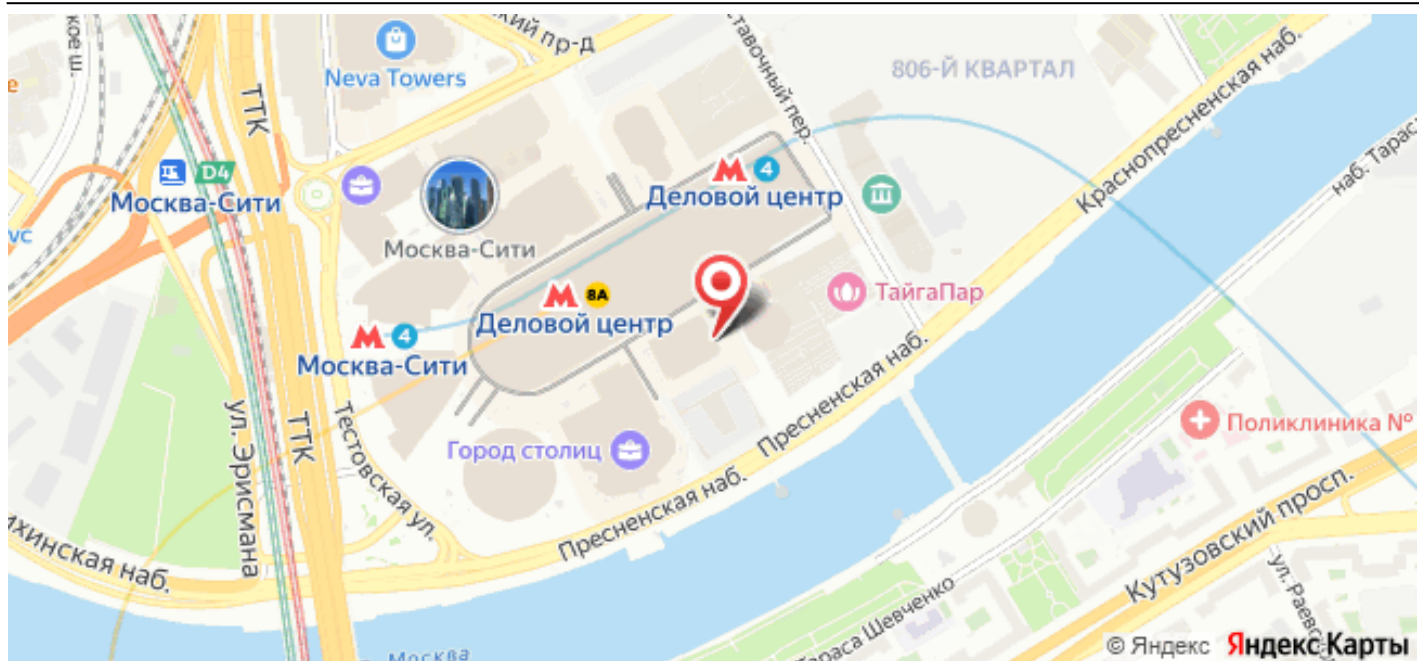
ЛОТ № 222340

РОССИЯ, МОСКВА, ПРЕСНЕНСКАЯ НАБЕРЕЖНАЯ, 6С2

Сдается офис
478 134 рублей

Предлагается в аренду офисное помещение, расположенное в престижном деловом комплексе. Открытая планировка и небольшая глубина этажа обеспечивают равномерное естественное освещение по всей площади. Помещение сдается с полной внутренней отделкой и полностью укомплектованными инженерными системами.

| | | | |
|-------------------------|--------------------|-------------------------|------------------------|
| Тип сделки | Аренда | Форма налогообложения | НДС включен |
| Тип недвижимости | Коммерческая | Электрическая мощность | 10 кВт |
| Подтип | офис | Количество мокрых точек | 1 |
| Метро | Деловой центр | Отопление | Центральное |
| Путь до метро | Пешком | Вентиляция | Приточная |
| Время до метро | 1 мин. | Кондиционирование | Центральное |
| Этаж | 51 | Пожаротушение | Сигнализация |
| Этажей | 60 | Аптека | Да |
| Высота потолков | 3 м. | Банкомат | Да |
| Общая площадь | 104.32 м² | Буфет | Да |
| Предоплата | 1 месяц | Минимаркет | Да |
| Залог | 100 % | Медицинский центр | Да |
| Срок аренды | длительный срок | Конференц-зал | Да |
| Состояние | Офисная отделка | Кафе | Да |
| Тип парковки | Под землей | Гостиница | Да |
| Тип здания | Административное | Отделение банка | Да |
| Планировка | смешанная | Парк | Да |
| Стоимость парковки | 35000 р. | Ресторан | Да |
| Класс здания | A | Салон красоты | Да |
| Минимальный срок аренды | 11 | Столовая | Да |
| Тип договора | Прямая аренда | Супермаркет | Да |
| Тип здания | Нежилое | Фитнес-центр | Да |
| Вход | Пропускная система | Центральная рецепция | Да |
| Период оплаты | месяц | Добавлено | 2025-10-10 10:10:40 |



Лот 222340

